

Umweltforum * Käfertaler Str. 162 * 68167 Mannheim

Stadt Mannheim
Eigenbetrieb Stadtraumservice
Käfertaler Straße 248
68167 Mannheim

Käfertaler Straße 162
Umweltzentrum
68167 Mannheim
Tel. 0621 1815125
info@umweltforum-mannheim.de
www.umweltforum-mannheim.de

Mannheim, den 19.08.2024

Stellungnahme zu: Herstellung einer Grün- und Freifläche inkl. Sanierung der angrenzenden Straße Herrmann-Heimerich-Ufer

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken für die Gelegenheit zur Stellungnahme zu o.g. Vorhaben. Die im Umweltforum zusammen geschlossenen 18 Mannheimer Umwelt-, Naturschutz- und Verkehrsverbände nehmen dazu wie folgt Stellung:

Die Stadt Mannheim plant im Bereich Schafweide die Herstellung einer Grün- und Freifläche westlich des neu errichteten SWR-Regionalstudios.

Auf älteren Luftbildern zeigt sich die umfangreiche Begrünung des gesamten Areals (siehe folgende Abbildung)



Abb: Frühere Begrünung des Areals Schafweide

Wir schlagen vor, die Parkplätze (Gestattung SWR) auf der Südseite des Gebäudes sowie sämtliche Fahrradstellplätze mit Rasengittersteinen anzulegen, um die Versiegelung zu verringern.

Zudem würden wir die Anlage weitere Grünflächen auch im östlichen Bereich des Platzes begrüßen.

Bei der Erdüberdeckung der Tiefgaragenfläche fehlt im Längs- und Querschnitt die Bemaßung. Hier ist eine Überdeckung von mind. 80 cm Höhe vorzusehen.

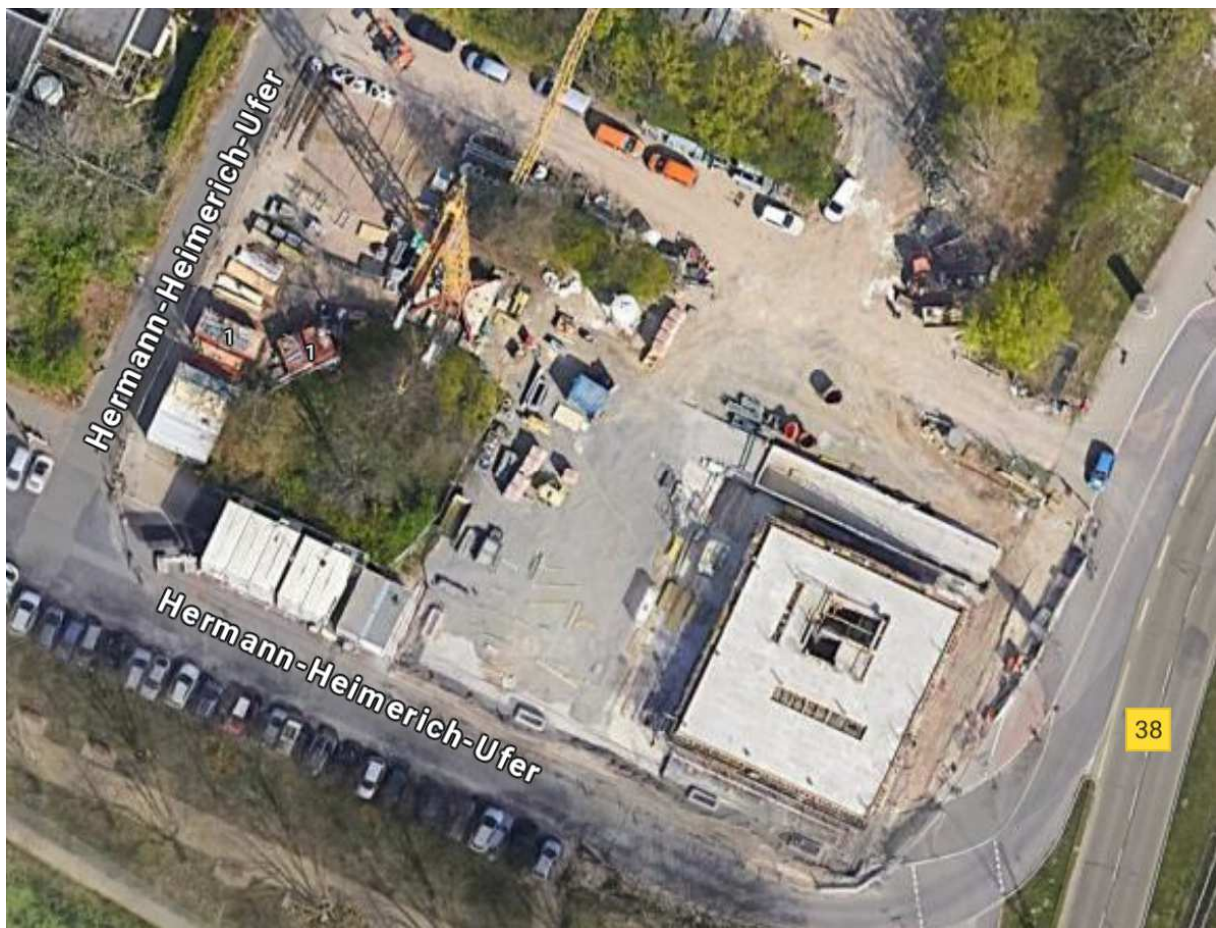


Abbildung: Ausschnitt aus Google Maps zur Freifläche Schafweide

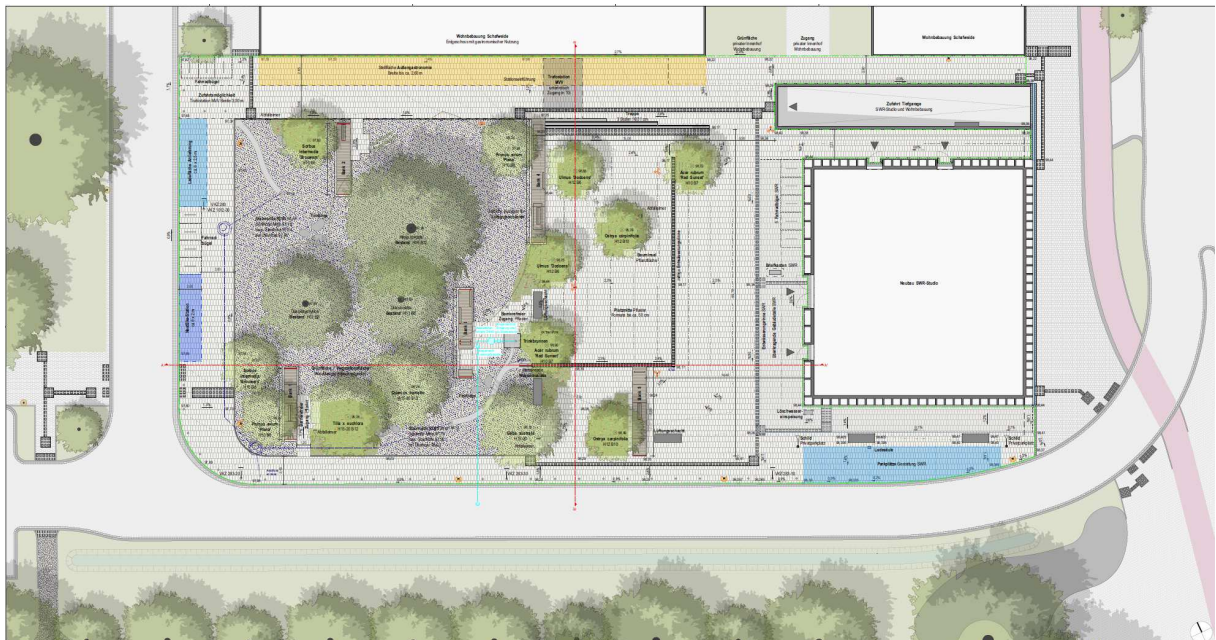


Abbildung: Ausschnitt aus den Planungsunterlagen / Lageplan Platzgestaltung

Wie begrüßen die Anbringung von Pollern gegen widerrechtliches Parken auf dem Gehweg auf der Südseite des Platzes. Dies gilt insbesondere, da südlich des Hermann-Heimerich-Ufers scheinbar zahlreiche Parkflächen wegfallen sollen. Unklar ist jedoch, wie der (Rand)Bereich der neuen Versickerungsmulden südlich der Straße von illegalem Beparken freigehalten werden soll. Hier schlagen wir ebenfalls das anbringen von Pollern vor.

Wir begrüßen, dass wenigstens 3 Bestandsbäume (2 Linden, 1 Erle) erhalten bleiben können. Die im Lageplan zur Platzgestaltung eingezeichneten Kronengrößen und die damit verbundenen Schattenwürfe der neu gepflanzten Bäume werden vermutlich erst in vielen Jahren erreicht.

Zu den geplanten Baumpflanzungen haben wir zudem folgende Anmerkungen:

Heimische Bäume bieten vielen Insekten und Vögel Nahrung und Lebensraum. Wir erwarten deshalb, dass hitzeverträgliche, heimische Bäume aus der GALK-Liste gepflanzt werden und bitten um folgende Änderungen:

Zur Pflanzung geplant: *Acer rubrum*: Die Nordamerikanische Art wird in der GALK-Liste als etwas hitzeempfindlich und bedingt stadtklimafest, flachwurzeln, mit Chlorosegefahr auf Kalkböden beschrieben. Wir schlagen deshalb einen Ersatz durch *Acer monspessulanum* vor. Diese ist lt. GALK-Liste: wärmeliebend, für trockene Standorte geeignet und in Mannheim erfolgreich gepflanzt (z.B. an der Hauptstraße in Feudenheim).

Zur Pflanzung geplant: *Ulmus Hybride 'Dodoens'*: Lt. GALK-Liste hat sie eine gewisse Anfälligkeit gegen die Ulmenkrankheit. Daher sollte sie z.B. durch *Sorbus aria* (nach GALK geeignet) ersetzt werden.

Zur Pflanzung geplant: *Quercus frainetto*: Die auf dem Balkan beheimatete Art sollte durch *Quercus petraea* ersetzt werden.

Zur Pflanzung geplant: *Prunus avium 'Plena'*: Die gefüllte Art bietet keinen Blütennahrung und Früchte. Da die Wildform *Prunus avium* wenig geeignet ist, bitten wir darum, die z.B. durch *Fraxinus ornus* (nach GALK geeignet) zu ersetzen.

Wir bitten um Ausführung, was mit „Standardbeleuchtung“ gemeint ist. Wir schlagen hier die Installation einer insektenfreundlicher Beleuchtung vor.

Das Anbringen von lediglich 5 Fahrradbügeln direkt vor dem SWR-Studio für 90 Mitarbeitende mit einer Geschossfläche des Gebäudes von 2750 m² erscheint zu wenig. Lt. Fahrradstellplatzsatzung der Stadt Mannheim¹ müssen für Gebäude mit Bürofläche pro 90 m² jeweils ein Fahrradabstellplatz geschaffen werden, was 31 Fahrradabstellplätzen entspricht. Hier bitten wir um Nachbesserung.

Mit freundlichen Grüßen



Ines Joneleit



Dieter Breitenreicher



Wolfgang Schuy

¹ https://www.agfk-bw.de/fileadmin/user_upload/Entwurf_Stellplatzsatzung_Mannheim_Stand_Oktober_2022.pdf