

Nachbarschaftsverband Heidelberg-Mannheim  
Collinstraße 1  
68161 Mannheim

**c/o Umweltzentrum**  
Käfertalerstraße 162  
68167 Mannheim  
Tel. 0621- 331774  
Fax. 0621- 36752  
info@umweltforum-mannheim.de  
www.umweltforum-mannheim.de

13.8.2008

**Änderung FNP zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Messepark im Mühlfeld“  
Ihr Schreiben vom 8.7.2008**

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Umweltforum Mannheimer Agenda 21 e.V. hält die vorgelegte Planung zum "Messepark im Mühlfeld" für unvereinbar mit den Zielen einer nachhaltigen Stadtentwicklung. Diese Einschätzung stützt sich auf folgende Fakten:

**1. Verkehr**

Ein wesentliches Ziel des Vorhabens ist die Schaffung von großflächigen Stellplätzen für das Maimarktgelände. Damit wird ein infrastruktureller Vorteil zugunsten des Autoverkehrs geschaffen, was zusätzlichen Autoverkehr anlockt. Diese Begünstigung des Autoverkehrs steht im Widerspruch zu den Zielen der Klimaschutzes, der Verminderung der Luftbelastung (u.a. mit Feinstaub, siehe "Luftreinhalte-/Aktionsplan"), der Lärminderung (Mannheimer Lärmaktionsplan 2008) sowie des Bodenschutzes (Vermeidung unnötigen Flächenverbrauches). Zudem wird auch dem Ziel einer Verbesserung des Modal-Split zugunsten des Umweltverbundes entgegengewirkt. Die verkehrlichen Auswirkungen großflächiger neuer Stellplätze und die sich daraus ergebende Forderung nach neuen Anschlussstellen an das überörtliche Straßennetz wurden nicht untersucht.

Der mit erheblichen öffentlichen Finanzmitteln gebaute Stadtbahnring Ost dient zur optimalen Anbindung des Messegeländes an den öffentlichen Personenverkehr. Dieses sinnvolle Ziel wird durch den geplanten Bau von Stellplätzen zunichte gemacht. Eine Untersuchung der Auswirkungen der geplanten großflächigen Stellplätze auf den ÖPNV wurde nicht durchgeführt. Zudem wurden die Möglichkeiten einer Vermeidung des Ausbaus der Stellplätze (z.B. Kombiticket für das Maimarktgelände) nicht geprüft.

Der geplante Neubau der S-Bahn-Haltestelle Rangierbahnhof/Sport- und Messepark - die teuerste S-Bahn-Haltestelle im Rhein-Neckar-Gebiet - wird durch die geplanten Stellplätze entwertet und verliert an Berechtigung.

## **2. Artenschutz/Biodiversität**

Die vorgesehenen Flächenumwidmungen verringern den Lebensraum für den EU-weit streng geschützten Feldhamster. Dies ist vor dem Hintergrund bereits durchgeführter (SAP-Arena) und geplanter Baumaßnahmen im Bösfeld nicht mehr hinnehmbar. Verschärfend kommt hinzu, dass die von der Stadt Mannheim als "Ausgleich" für die SAP-Arena durchgeführten Maßnahmen zum Schutz des Feldhamsters bislang offenbar nicht gegriffen haben. Wir sehen dies vor dem Hintergrund des FFH-Schutzes als sehr schwerwiegend an.

## **3. Zielsetzung nicht nachvollziehbar**

Die in der Begründung benannte Zielsetzung, "die Positionen des Messeveranstalters zu stärken", sehen wir hinsichtlich des EU-Beihilferechtes als sehr problematisch an. Die weiterhin angeführten "heutigen Qualitätsansprüche der Aussteller und Besucher" sind inhaltlich nicht definiert und nicht nachvollziehbar. Zudem sind die "wirtschaftlichen Ziele der Stadt Mannheim für das Maimarktgelände" nicht nachvollziehbar und bedürfen der Erläuterung.

Mit freundlichem Gruß

Andreas Schöber  
Vorstand