

Stadt Mannheim
FB Städtebau
Herrn Elliger
Collini-Center

68161 Mannheim

c/o Umweltzentrum
Käfertalerstraße 162
68167 Mannheim
Tel. 0621- 331774
Fax. 0621- 36752
info@umweltforum-mannheim.de
www.umweltforum-mannheim.de

10.2.2010

Bebauungsplan 31.2.21 „Industriestraße“

Sehr geehrter Herr Elliger,

das Umweltforum regt folgende Maßnahmen für den Bebauungsplan „Industriestraße“ an:

- Nach Erkenntnissen des NABU kommen in Teilen des Gebietes geschützte **Eidechsenarten** vor, deren Bestand durch bauliche Maßnahme gefährdet ist. Im Rahmen des Bebauungsplanes sollten die Vorkommen kartiert sowie ein Schutz- bzw. Entwicklungskonzept erarbeitet und verbindlich festgelegt werden.
- Die Anbindung des Gewerbegebietes an den Schienengüterverkehr muss erhalten bzw. gesichert werden. Im Rahmen des Nutzungsregulierungsplanes sollten die erforderlichen **Schienentrassen** freigehalten und als „Schiene“ gewidmet werden, damit eine spätere Reaktivierung des Schienennetzes möglich bleibt.
Unterstützend sollte geprüft werden, ob Finanzmittel aus Programmen zur Förderung von Gleisanschlüssen fließen können. Grundsätzlich regt das Umweltforum an, das Schienennetz in den Häfen und Gewerbegebieten im Bestand zu sichern und auszubauen. Dies ist ein wichtiger Schritt zu der politisch gewollten Verlagerung von Lkw-Transporten auf die Schiene. Bei konzeptionellen Überlegungen hierzu in Mannheim und Region bietet das Umweltforum seine Kooperation an.

Mit freundlichem Gruß

i.A.
Oliver Decken